



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

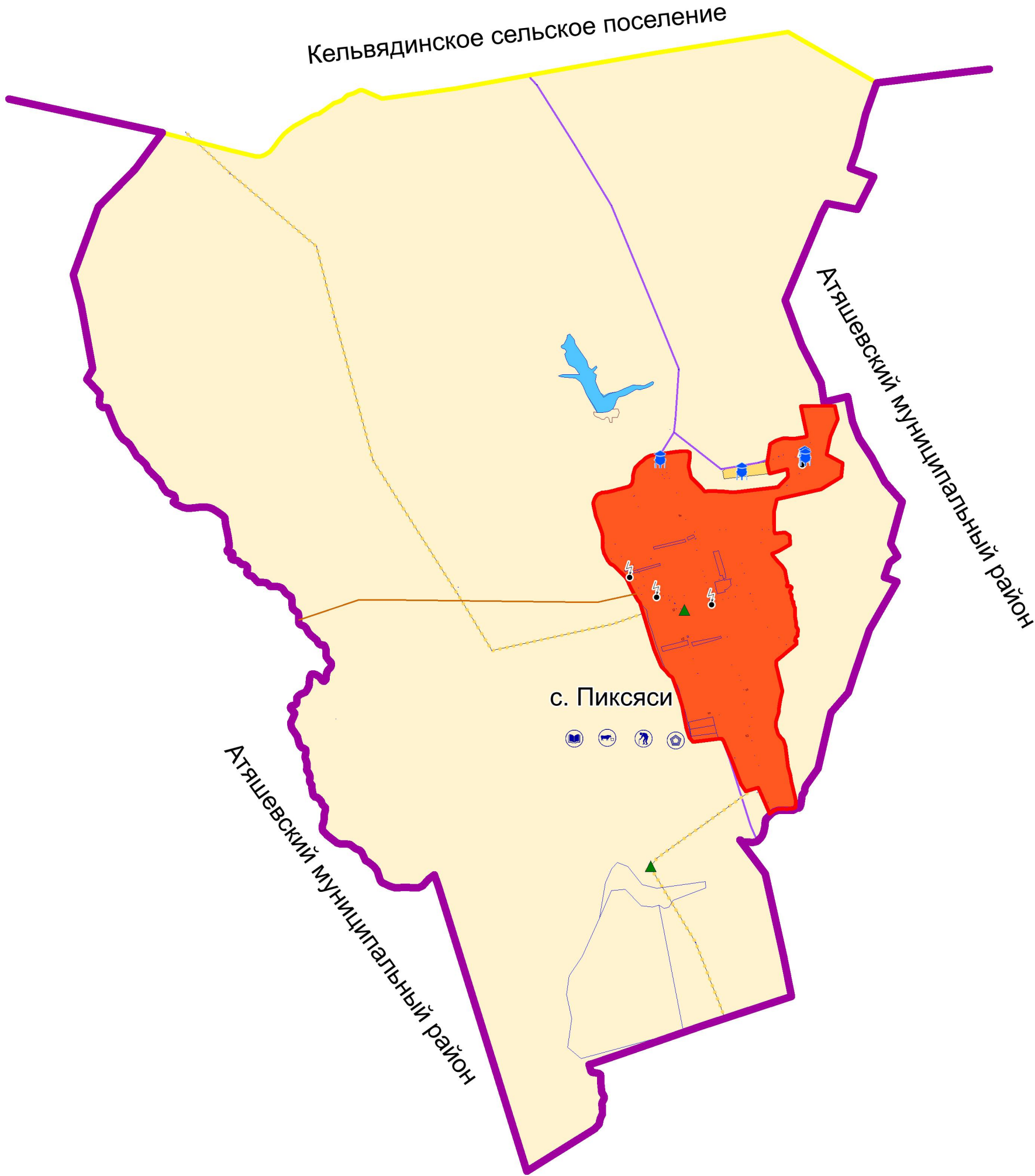
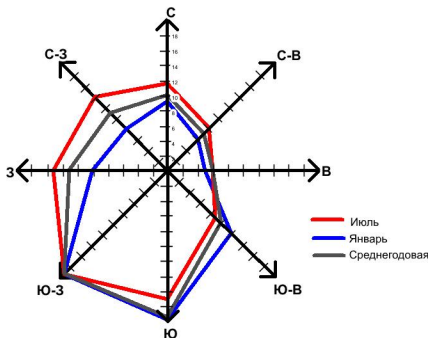
Пиксясинского сельского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия  
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения (М 1: 25 000)



Общество с ограниченной ответственностью

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО**

www.GrdProekt.ru



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Сущ.
- ГРАНИЦЫ**
- Граница сельского поселения
  - Муниципальных районов
  - Граница населенного пункта
  - Земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Зона градостроительного использования
  - Зона сельскохозяйственного использования
- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ**
- Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли водного фонда
- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Автомобильная дорога местного значения
  - Улично-дорожная сеть
  - ЛЭП 10кВ
  - ЛЭП 0,4кВ
  - Газопровод
  - Трансформаторная подстанция
  - Водонапорная башня
  - Газораспределительный пункт
- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)**
- Учебно-образовательного назначения
  - Социального обеспечения
  - Сельскохозяйственного назначения
  - Специального назначения
  - Церковь
  - Здания, сооружения

|  |  |                  |
|--|--|------------------|
| <div></div> <div>Общество с ограниченной ответственностью</div> <div><b>ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО</b></div> <div>www.GrdProekt.ru</div> |  |                  |
| Генеральный директор   |  | Шунчев Р. Г.     |
| Главный инженер проекта  |  | Сивов В. Г.      |
| Главный архитектор проекта   |  | Яшин А. В.       |
| Инженер-проектировщик  |  | Старостина Ю. Е. |
| Генеральный план Пиксясинского сельского поселения<br>Ардатовского муниципального района<br>Республики Мордовия                  |  | Лист 1           |
|  |  | Листов 9         |
| Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения   |  | Масштаб          |
|  |  | Дата             |
|  |  | 1 : 25 000       |





# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Пиксясинского сельского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия

Карта планируемого размещения объектов местного значения населенных пунктов.

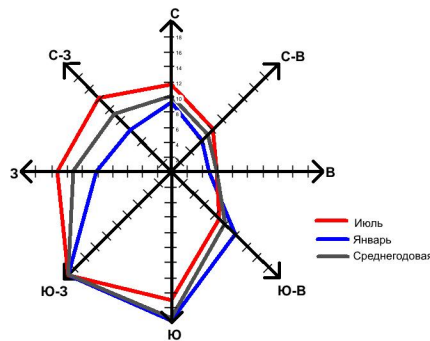
Карта функциональных зон (М 1: 5 000)



Общество с ограниченной ответственностью

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО**

www.GrdProekt.ru



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Сущ.
- ГРАНИЦЫ**
- Граница сельского поселения
  - Муниципальных районов
  - Граница населенного пункта
  - Земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

- ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**
- Ж Жилая зона
  - О Общественно-деловая зона
  - Сх Зона сельскохозяйственного использования
  - П Зона производственного использования
  - Сп Зона специального назначения

- КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ**
- Земли сельскохозяйственного назначения
  - Земли водного фонда

- ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Автомобильная дорога местного значения
  - Улично-дорожная сеть
  - ЛЭП 10кВ
  - ЛЭП 0,4кВ
  - Газопровод
  - Трансформаторная подстанция
  - Водонапорная башня
  - Газораспределительный пункт

- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ОКС)**
- Учебно-образовательного назначения
  - Социального обеспечения
  - Сельскохозяйственного назначения
  - Специального назначения
  - Церковь
  - Здания, сооружения

## ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

- Охранные зоны**
- ЛЭП 0,4 кВ
  - ЛЭП 10 кВ
  - Газопровод
- Санитарно-защитные зоны**
- Санитарно-защитные зоны, рекомендуемые СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изм. от 25 апреля 2014 г.)
- Санитарный разрыв**
- Водоохранная зона
  - Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

с. Пиксяси



Общество с ограниченной ответственностью

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО**

www.GrdProekt.ru

|   |  |                   |
|---|--|-------------------|
| Генеральный директор  |  | Шунчев Р. Г.      |
| Главный инженер проекта   |  | Сивов В. Г.       |
| Главный архитектор проекта  |  | Ямаев А. В.       |
| Инженер-проектировщик   |  | Саданский И. И.   |
| Генеральный план Пиксясинского сельского поселения Ардатовского муниципального района Республики Мордовия |  | Листов 9          |
| Карта планируемого размещения объектов местного значения населенных пунктов. Карта функциональных зон     |  | Масштаб 1 : 5 000 |